

くらしの情報

てんこもりた

快適生活のお手伝い！森田産業におまかせ下さい！

www.morita-gas.co.jp



森田産業公式LINE
QRコードから簡単友だち登録！
アンケート回答者に
抽選でQUOカードプレゼント！

MORITA 衛生・空調・厨房設計施工・消火器・LPG
SANGYO CO.,LTD. HOMEコンサルタント・遠赤外線暖房・GHP

森田産業株式会社

出雲市白枝町238 TEL0853-28-2455(代) FAX0853-28-2459

出雲市のリフォーム助成金のお知らせ



自然豊かな地域住まいづくり助成金



助成対象者

次の項目両方に該当する方で、リフォーム後5年以上継続して居住する場合に限りです。

◆ 次のいずれかに該当する方

申請年度末までに対象地域へ移住する方
(次のいずれかに該当する方)

- 市外に5年以上引き続き居住する市外在住者
- 市外に5年以上引き続き居住し転入後3年以内の方

申請年度内に対象地域へ転居する方

対象地域に居住している方

◆ 対象地域内に自己または親族(3親等以内)が所有する住宅をリフォームする方

助成対象事業

次の項目すべてに該当する工事

- ◆ 出雲市内に本店がある事業所(個人事業者を含む)に発注する工事
- ◆ 工事費50万円以上の工事 ◆ 助成金交付決定後に着手する工事
- ◆ 令和7年(2025年)3月10日までに完了する工事

対象工事例

屋根・外壁改修、雨樋の取替

フローリング・クロス等の張替

浴室・トイレの改修

床暖房設備

下水道排水設備工事 ※トイレ・台所・浴室等の内装工事(壁・柱・床等の主要構造部の改修)を伴う場合に限りです。

畳・障子・サッシ・建具の設置、取替

システムキッチン・給湯器設置



助成内容

助成対象者	助成金額(千円未満切捨)	加算助成対象者の場合
申請年度末までに対象地域へ移住する方	工事費の30% 上限70万円	工事費の30% 上限80万円
申請年度内に対象地域へ転居する方	工事費の10% 上限30万円	工事費の20% 上限40万円
対象地域に居住している方	工事費の10% 上限10万円	工事費の20% 上限20万円

◆ 助成対象者の要件を満たし、かつ次のいずれかの世帯の構成員に該当する方

加算助成対象者

新婚世帯
結婚5年未満の夫婦が同居している世帯

子育て世帯
18歳以下の子と同居している世帯

孫ターン世帯
本市に移住する孫と祖父母が同居する世帯

注意事項

- ・申請する前に必ずお問い合わせください。
- ・他の補助または補償等との併用はできません。
- ・工事の着工前に申請が必要です。
- ・予算の範囲内で助成します。

◆◆対象地域◆◆ 詳しくは 市役所縁結び定住課21-6629 へお問合せ下さい

- 出雲地域 — 古志上新宮地区・上津地区・稗原地区・朝山地区・乙立地区
- 平田地域 — 西田地区・鰐淵地区・久多見地区・檜山地区・東地区・北浜地区・佐香地区・伊野地区
- 佐田地域 — 須佐地区・窪田地区
- 多伎地域 — 多伎地区
- 湖陵地域 — 畑村地区
- 斐川地域 — 学頭の一部・阿宮地区・上出西第一、第二地区

空気の乾燥する季節は「火災」に注意！！



秋から冬は空気が乾燥し、火災が発生しやすい季節です。

暖房器具などを使う頻度も多くなるため、火気の取り扱いには十分注意が必要です。
全国では、毎年3万件以上の火災が発生しています。

出火原因は多い順に、たばこ、放火、(ガス・IH)コンロなどとなっています。

また住宅火災の原因には、これらのほかに電灯・電話などの配線、
電気機器などが加わり、こたつの暖房部分に洋服などが近づいて発火した例や、
落雷による火災などがあります。

私たちにできることは？

<出火原因を作らないように気を付けましょう>

- ・寝たばこは絶対やめましょう。
- ・ストーブなどの周りに、燃えやすい物を置かないようにしましょう。
- ・コンロのすぐそばを離れるときは必ず火を消しましょう。
- ・IHクッキングヒーターでも少量のてんぷら油から火災につながる危険があります。
- ・プラグやコンセントはホコリや湿気が原因で出火することがあります。
- ・逃げ遅れを防ぐために、住宅用火災警報器を取り付けましょう。
- ・寝具や衣類、カーテンからの火災を防ぐために、防災品を使用することも有効です。
- ・火災を小さいうちに消すために、住宅用消火器などを設置しましょう。
- ・電気火災にも注意しましょう。



<もし火災になってしまったら>

- ・早く消火する
→火が小さいうちに落ち着いて消火しましょう。
- ・早く逃げる
→天井に火が燃え移ったら、迷わず逃げましょう。
- ・早く知らせる
→大声で火事だ！と叫び、近隣に知らせましょう。

<避難するときは>

- ・煙を吸い込まないように、
口と鼻をハンカチなどで覆いましょう。
- ・姿勢を低くして避難しましょう。
- ・煙がおいかけてこないようにドアを閉めましょう。
- ・一度避難したら絶対戻ってはいけません。

～住宅用消火器～

粉末タイプ



← PEP-10N 初田製作所

定価¥18,500 (税別)

販売価格¥10,000 (税別)

ESTOP PEP-10N

粉末の薬剤が広範囲を覆って火の勢いを抑えます。
制炎性に優れた粉末で消火します。

強化液タイプ



← ALS-1RH 初田製作所

定価¥12,800 (税別)

販売価格¥10,000 (税別)

ESTOP ALS-1RH

薬剤が霧状に放射され消火します。
水系なので、冷却効果と浸透性に優れ
天ぷら火災、布団火災に効果的です。

かぼちゃの美味しい季節が やってきましたね！



今月のレシピは 

揚げないかぼちゃコロケ

簡単にサクッと食感！



<材料> 2人分

●かぼちゃ 200g

●玉ねぎ 30g (1/6個)

紫玉ねぎを使うと、辛みが少ないのでまろやかな味わいになります

●パン粉 20g (大さじ1/2)

●オリーブオイル 大さじ1/2

●塩 少々

<作り方>

1. かぼちゃは種を取り、くし切りなどつぶしやすい大きさに切る。
2. 耐熱皿にのせラップをふわりとかけ、レンジ500Wで2分加熱する。
(様子をみながら時間は加減をして下さい)

3. 玉ねぎはみじん切りにして熱湯をかけ、ザルにあげ水分と粗熱をとる。
4. 2をボウルに入れ、フォークなどで皮ごと滑らかにつぶす。



5. 4に3と塩少々を加えて混ぜ合わせ、手に水をつけながら6等分に丸める。
丸めるときに、チーズやカレー粉を加えると簡単にアレンジ出来ますよ。



6. フライパンにオリーブオイルを入れ、パン粉を加える。

中火弱で混ぜながらうっすらきつね色になるまで焦がさないように炒める。



7. 6に丸めたかぼちゃを入れ、フライパンをゆすりながら全体にパン粉をつける。

炒めながらパン粉をつけることで、香ばしく揚げたようなサクッとした食感になります。



8. 出来上がり！